

交通アクセスの比較

参考資料③

1. 最寄駅からの所要時間

大手前地区へ移転整備を実施した場合の最寄駅は谷町四丁目駅となり、森之宮地区で現地建替えを実施した場合の最寄駅は森ノ宮駅となる。それぞれの最寄駅から計画地までの所要時間は以下の通りである。

① 大手前地区

| | | |
|---------------|------------------------|--|
| 最寄駅 谷町四丁目駅 | 路線 | 市営地下鉄谷町線 |
| | 路線 | 市営地下鉄中央線 |
| | 計画地への所要時間 ¹ | 徒歩約 6 分 <u>(谷町線約 370m、中央線約 550m)²³</u> バリアフリー地下通路を整備 |
| 参考 天満橋駅 | 路線 | 京阪電気鉄道京阪本線 |
| | 路線 | 京阪電気鉄道中之島線 |
| | 路線 | 市営地下鉄谷町線 |
| | 計画地への所要時間 | 徒歩約 10 分 (約 750m) |

② 森之宮地区

| | | |
|-------------|-----------|--|
| 最寄駅 森ノ宮駅 | 路線 | JR 西日本大阪環状線 |
| | 路線 | 市営地下鉄中央線 |
| | 路線 | 市営地下鉄長堀鶴見緑地線 |
| | 計画地への所要時間 | 徒歩約 4 分 <u>(JR 約 240m、中央線約 280m)⁴</u> |

¹ 徒歩での所要時間については、不動産公正取引協議会の表示規約と同じく、80m/分（1分未満切り上げ）とした。
² 距離は「キョリ測」（株式会社マピオン提供）により、ホームからの概ねの移動距離を確認した。（以下同じ）
³ 谷町四丁目駅から計画地への距離は、谷町線と中央線の中央から計画地までの距離であると設定し、460m（(370m+550m)/2）と仮定した。
⁴ 森ノ宮駅から計画地への距離は、JR と中央線の中央から計画地までの距離であると設定し、260m（(240m+280m)/2）と仮定した。長堀鶴見緑地線利用者は少ないものと考え勘案しないこととした。

2. 府内主要地点からの所要時間

(1) 府内主要ターミナル駅からのアクセスについて

府内主要拠点として、利用人数が多い大阪（梅田・東梅田駅）駅、天王寺駅、なんば駅の3駅について、それぞれの拠点から計画地へのアクセス性を確認したところ、以下の通りとなった。

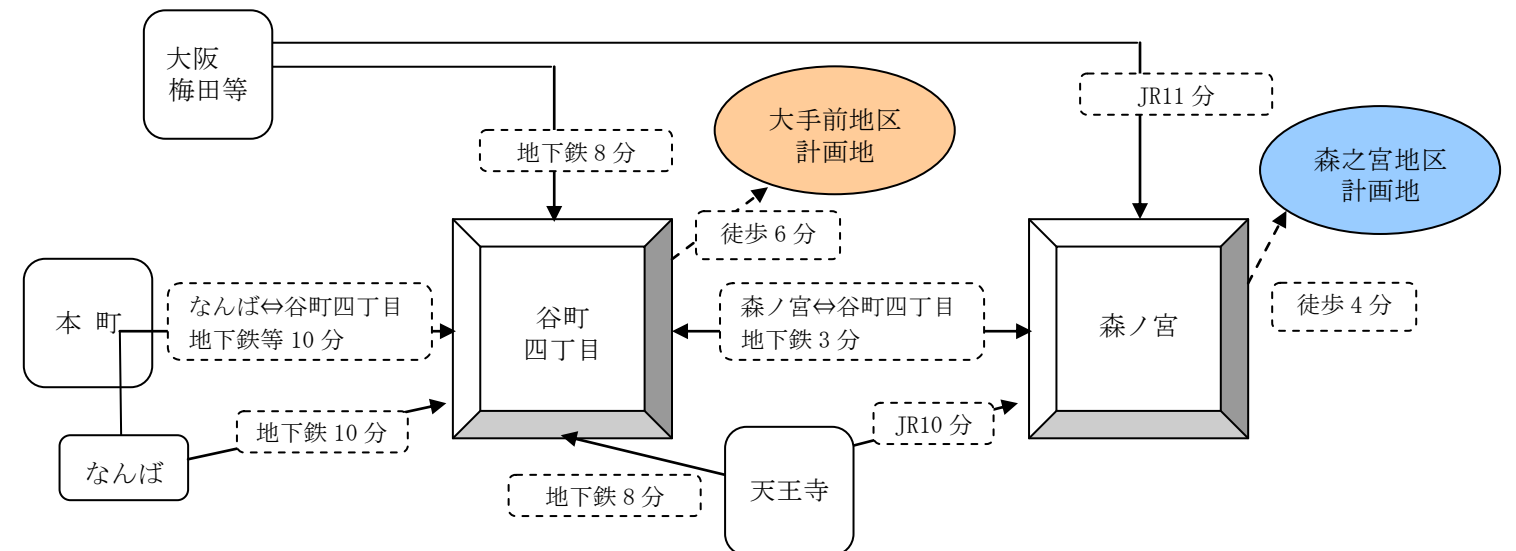
◆府内主要拠点からのアクセス性について

（合計所要時間には最寄駅から計画地への徒歩での移動時間を含む）

| | 移動時間 | | | |
|------|-------|---|-------|---|
| | 大手前地区 | | 森之宮地区 | |
| 大阪駅 | 3.0km | 乗車時間：8分 東梅田⇒谷町四丁目 【合計所要時間】約 14分 | 4.3km | 乗車時間：11分 大阪⇒森ノ宮 【合計所要時間】約 15分 |
| 天王寺駅 | 4.3km | 乗車時間：8分 天王寺⇒谷町四丁目 【合計所要時間】約 14分 | 4.2km | 乗車時間：10分 天王寺⇒森ノ宮 【合計所要時間】約 14分 |
| なんば駅 | 2.9km | 乗車時間：10分 なんば⇒谷町九丁目 谷町九丁目⇒谷町四丁目 【合計所要時間】約 16分 | 3.6km | 乗車時間：12分 なんば⇒本町 本町⇒森ノ宮 【合計所要時間】約 16分 |

（距離は「キョリ測」（株式会社マピオン提供）により、直線距離を確認した。移動時間は「navitime」（株式会社ナビタイムジャパン提供）により、出発時間を平日午前 9 時に設定⁵した場合の乗車時間（乗換時間を含む）を確認した。）

◆主要駅からのアクセスイメージ



⁵ 出発時刻を平日午前 9 時に一括設定しているため、電車の運行状況により、実際の移動時間と誤差が生じる可能性がある。

(2) 府内大都市からのアクセスについて

府内の大阪市を除く主要 5 都市（堺市、東大阪市、枚方市、豊中市、吹田市）からのアクセス性を合わせて確認する。試算便宜上、各市の市役所最寄駅からのアクセス性を確認した。上記の条件に基づき、まとめたのが以下の図表である。

なお、合計所要時間は最寄駅から計画地までの徒歩の時間を含めている。

◆主要 5 都市からのアクセス性について

(合計所要時間には最寄駅から計画地への徒歩での移動時間を含む)

| | 居住人数 | 割合 | 大手前地区 | | 森之宮地区 | |
|------|-------------|------|----------|--|----------|---|
| | | | 距離 | 所要時間 | 距離 | 所要時間 |
| 堺市 | 842,436 人 | 9.5% | 約 12.9km | 乗車時間：26 分 堺東⇒天下茶屋 天下茶屋⇒堺筋本町 堺筋本町⇒谷町四丁目 【合計所要時間】 約 32 分 | 約 12.8km | 乗車時間：27 分 堺東⇒新今宮 新今宮⇒森ノ宮 【合計所要時間】 約 31 分 |
| 東大阪市 | 509,086 人 | 5.7% | 約 7.4km | 乗車時間：14 分 荒本⇒谷町四丁目 【合計所要時間】 約 20 分 | 約 6.0km | 乗車時間：11 分 荒本⇒森ノ宮 【合計所要時間】 約 15 分 |
| 枚方市 | 407,791 人 | 4.6% | 約 18.7km | 乗車時間：30 分 枚方市⇒天満橋 天満橋⇒谷町四丁目 【合計所要時間】 約 36 分 | 約 18.3km | 乗車時間：27 分 枚方市⇒京橋 京橋⇒森ノ宮 【合計所要時間】 約 31 分 |
| 豊中市 | 389,730 人 | 4.4% | 約 11.6km | 乗車時間：32 分 豊中⇒梅田 東梅田⇒谷町四丁目 【合計所要時間】 約 38 分 | 約 12.7km | 乗車時間：35 分 豊中⇒梅田 大阪⇒森ノ宮 【合計所要時間】 約 39 分 |
| 吹田市 | 356,351 人 | 4.0% | 約 8.2km | 乗車時間：25 分 吹田⇒大阪 東梅田⇒谷町四丁目 【合計所要時間】 約 31 分 | 約 9.1km | 乗車時間：25 分 吹田⇒大阪 大阪⇒森ノ宮 【合計所要時間】 約 29 分 |
| 府内合計 | 8,862,173 人 | 100% | — | — | — | — |

(人口は大阪府 HP「大阪府毎月推計人口平成 23 年 5 月 1 日」より確認した。距離は「キヨリ測」(株式会社マピオン提供)により、直線距離を確認した。移動時間は「navitime」(株式会社ナビタイムジャパン提供)により、出発時間を平日午前 9 時に設定した場合の乗車時間(乗換時間を含む)を確認した。)

3. 近隣府県からの所要時間

成人病センターは、技術力が高く、府民のみならず近隣の府県からも治療に訪れている。

そのため、近隣府県(京都府、兵庫県、奈良県、和歌山県)からのアクセス性も勘案して検討する必要がある。

近隣府県からのアクセス性としては、京都駅、三ノ宮駅、奈良駅、和歌山駅から確認した。

◆近隣府県からのアクセス性について

(合計所要時間には最寄駅から計画地への徒歩での移動時間を含む)

| | 大手前地区 | | 森之宮地区 | |
|------|----------|---|----------|---|
| | 距離 | 所要時間 | 距離 | 所要時間 |
| 京都駅 | 約 39.8km | 乗車時間：47 分 京都⇒大阪 東梅田⇒谷町四丁目 【合計所要時間】 約 53 分 | 約 39.6km | 乗車時間：43 分 京都⇒大阪 大阪⇒森ノ宮 【合計所要時間】 約 47 分 |
| 三ノ宮駅 | 約 31.2km | 乗車時間：40 分 三ノ宮⇒大阪 東梅田⇒谷町四丁目 【合計所要時間】 約 46 分 | 約 31.2km | 乗車時間：42 分 三ノ宮⇒大阪 大阪⇒森ノ宮 【合計所要時間】 約 46 分 |
| 奈良駅 | 約 27.4km | 乗車時間：50 分 奈良⇒天王寺 天王寺⇒谷町四丁目 【合計所要時間】 約 56 分 | 約 25.9km | 乗車時間：49 分 奈良⇒天王寺 天王寺⇒森ノ宮 【合計所要時間】 約 53 分 |
| 和歌山駅 | 約 58.7km | 乗車時間：80 分 和歌山⇒天王寺 天王寺⇒谷町四丁目 【合計所要時間】 約 86 分 | 約 59.0km | 乗車時間：77 分 和歌山⇒天王寺 天王寺⇒森ノ宮 【合計所要時間】 約 81 分 |

(距離は「キヨリ測」(株式会社マピオン提供)により、直線距離を確認した。移動時間は「navitime」(株式会社ナビタイムジャパン提供)により、出発時間を平日午前 9 時に設定した場合の乗車時間(乗換時間を含む)を確認した。なお、新幹線は利用しないことを設定した。)

4. アクセス性比較結果

最寄駅から計画地までの所要時間は、森之宮地区は森ノ宮駅より徒歩 4 分、大手前地区は谷町四丁目駅より徒歩 6 分であり、森之宮地区の方が短い。

なお、大手前地区については、谷町四丁目駅から新成人病センターへの歩行者用動線として、雨天でも濡れずに行くことが可能なバリアフリー対応の地下通路の整備が予定されている。

府内主要拠点、府内の大阪市を除く主要 5 都市から計画地までの所要時間は、森之宮地区への所要時間が最大 5 分程度短いことが確認できる。

近隣府県からのアクセスにおいては、JR が通っている森之宮地区への所要時間の方が最大 6 分程度短いことが確認できる。