

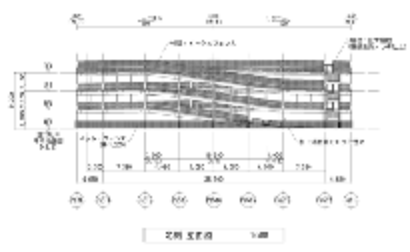
この評価ソフトは、改正省エネ基準の経過措置が終わる2015年3月までの期間限定で使用できます。

CASBEE 新築[簡易版]

評価結果

■使用評価マニュアル: CASBEE-新築(簡易版)2010年追加版Ver.2 (BPI/BEI対応) | 使用評価ソフト: CASBEE-NCb_2010bei(v.2.1)

1-1 建物概要		1-2 外観	
建物名称	(仮称)エキスポランド跡地複合施設開発	階数	地上3F
建設地	大阪府吹田市千里万博公園23-170	構造	S造
用途地域	第二種住居地域	平均居住人員	0人
気候区分		年間使用時間	8,760時間/年
建物用途	工場	評価の段階	実施設計段階評価
竣工年	2015年10月 予定	評価の実施日	2014年6月4日
敷地面積	172,240 m ²	作成者	綿半鋼機 高橋
建築面積	7,014 m ²	確認日	2014年6月5日
延床面積	20,433 m ²	確認者	綿半鋼機 有路



2-1 建築物の環境効率 (BEEランク&チャート)

BEE = 1.3 ★★★★★

S: ★★★★★ A: ★★★★★ B+: ★★★★★ B: ★★★★★ C: ★★★★★

2-2 ライフサイクルCO₂ (温暖化影響チャート)

標準計算

①参照値: 100% (kg-CO₂/年・m²)

②建築物の取組み: 73%

③上記+②以外の: 73%

④上記+: 73%

このグラフは、LR3中の「地球温暖化への配慮」の内容を、一般的な建物(参照値)と比べたライフサイクルCO₂排出量の目安で示したものです。

2-3 大項目の評価 (レーダーチャート)

2-4 中項目の評価 (バーチャート)

Q 環境品質 Qのスコア = 3.2

Q1 室内環境

Q1のスコア = 0.0

Q2 サービス性能

Q2のスコア = 3.2

Q3 室外環境 (敷地内)

Q3のスコア = 3.2

LR 環境負荷低減性 LRのスコア = 3.3

LR1 エネルギー

LR1のスコア = 3.8

LR2 資源・マテリアル

LR2のスコア = 2.8

LR3 敷地外環境

LR3のスコア = 3.2

3 設計上の配慮事項		その他
総合	駐車場内を原則一方通行とし、駐車時の渋滞等の緩和によりCO ₂ 削減に努める	0
Q1 室内環境		Q2 サービス性能 露出配線により、高いメンテナンス性を確保。
LR1 エネルギー	ER R95.4%と利用エネルギーの削減に努めている。	Q3 室外環境 (敷地内)
	LR2 資源・マテリアル 建物がほぼ躯体のため、容易に分別が可能。発砲断熱材の使用なし。	LR3 敷地外環境

■CASBEE: Comprehensive Assessment System for Built Environment Efficiency (建築環境総合性能評価システム)
 ■Q: Quality (建築物の環境品質), L: Load (建築物の環境負荷), LR: Load Reduction (建築物の環境負荷低減性), BEE: Building Environmental Efficiency (建築物の環境効率)
 ■「ライフサイクルCO₂」とは、建築物の部材生産・建設から運用、改修、解体廃棄に至る一生の間の二酸化炭素排出量を、建築物の寿命年数で除した年間二酸化炭素排出量のこと
 ■評価対象のライフサイクルCO₂排出量は、Q2、LR1、LR2中の建築物の寿命、省エネルギー、省資源などの項目の評価結果から自動的に算出される

大阪府建築物環境配慮評価システム

大阪府の重点評価(結果)

Osakafu-新築・既存2010V1.03

【建物概要】	建物名称	(仮称)エキスポランド跡地複合施設開発事業(Pc棟)		
	建設地	大阪府吹田市千里万博公園23-17の一部		
	用途/区分	工場		
【評価結果】	CASBEE 総合評価			B+
	CO2削減			4
	省エネ対策			4
	みどり・ヒート アイランド対策			3
	エネルギー消費量の報告			報告しない

【評価項目】			
省エネルギー対策		① CO2削減	
		② 省エネ対策	
項目	評価内容	スコア	評価
① CO2削減	CASBEE「LR3-1」のスコアによる評価	4.0	4
② 省エネ対策	外皮性能	CASBEE「Q1-2. 1. 3」のスコアによる評価	4
	建物の熱負荷抑制	CASBEE「LR1-1」のスコアによる評価	
	自然エネルギーの利用	CASBEE「LR1-2」のスコアによる評価	
	設備システムの高効率化	CASBEE「LR1-3」のスコアによる評価	
	効率的運用	CASBEE「LR1-4」のスコアによる評価	
	水資源保護	CASBEE「LR2-1」のスコアによる評価	
	エネルギー消費の実態把握に努める	エネルギー消費量の実績を3年間報告する。	
みどり ヒートアイランド対策		③ みどり・ヒートアイランド対策	
項目	評価内容	スコア	評価
生物環境の保全と創出	CASBEE「Q3-1」のスコアによる評価	3.0	3
敷地内温熱環境の向上	CASBEE「Q3-3. 2」のスコアによる評価	2.0	
温熱環境悪化の改善	CASBEE「LR3-2. 2」のスコアによる評価	3.0	
その他			
先進的技術の導入	技術の名称	考慮事項	
特に配慮した事項			