

施 行 者 : 太子町西山土地区画整理組合
 施行面積 : 35.81ha
 施行期間 : 昭和55~平成4年度
 総事業費 : 約8,781百万円
 減 歩 率 : 43.05% (公共26.10%)
 計画人口 : 約3,300人

都市計画決定 : 昭和54年9月17日
 組合設立認可 : 昭和55年11月18日
 仮換地指定 : 昭和57年10月23日
 換地処分 : 平成2年7月18日
 組合解散認可 : 平成5年1月29日

▼設計図



▼航空写真 (施行前: 昭和55年頃)



まとまった住宅用地が少ないままに、市街化の進行が予想される本地区において、丘陵地の造成を伴う面的市街地整備を行い、以て、無秩序な市街化を未然に防止し、宅地の利用増進と公共施設の整備改善を図ると共に太子町総合計画の一環として、本町の人口増加の計画的な配置に寄与させることを目的とする。

▼位置図



▼土地利用内訳

| | 施行前 | | 施行後 | |
|------|---------|--------|---------|--------|
| | 面積 (ha) | 割合 (%) | 面積 (ha) | 割合 (%) |
| 公共用地 | 0.68 | 1.90 | 9.86 | 27.53 |
| 宅地 | 35.13 | 98.10 | 25.95 | 72.47 |
| 合計 | 35.81 | 100.00 | 35.81 | 100.00 |

▼航空写真 (施行後: 平成4年頃)

