

施 行 者 : 独立行政法人都市再生機構

施行面積 : **126.83ha**

施行期間 : 昭和**58**~平成**11**年度

総事業費 : 約**94,012**百万円

減 歩 率 : **48.7%** (公共**28.8%**)

計画人口 : 約**10,000**人

都市計画決定 : 昭和**53**年**12**月**27**日

事業計画認可 : 昭和 **58**年**9**月**6**日

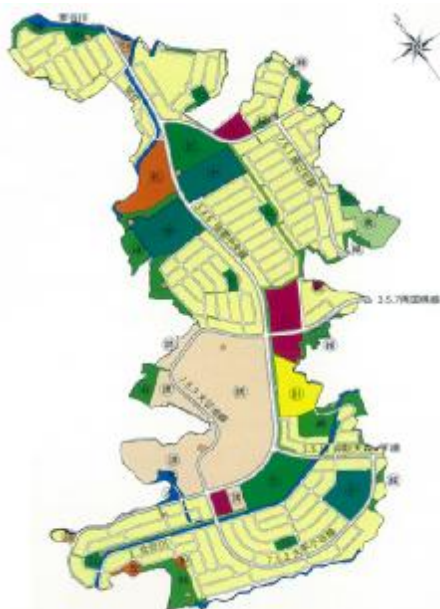
仮換地指定 : 昭和**63**年**2**月**25**日 以降**44**回

換 地 処 分 : 平成**11**年**10**月**15**日

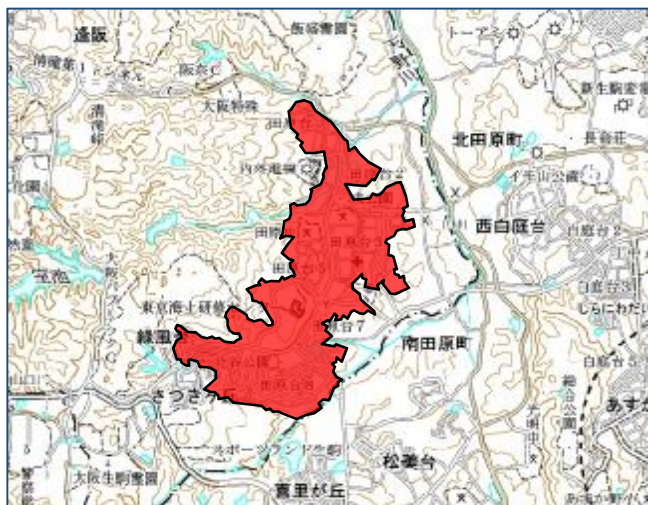
本地区は、大阪市の中心部より東型約**18**km、四條畷市の中心部より東方約**5**kmに位置し、同市の中心部とは生駒山系によって隔てられ、その東側を奈良県との行政区に隣接した区域です。

本事業は、大阪都市圏の近郊部における住宅・宅地の不足を緩和すると共に、関西文化学術研究都市建設計画に基づき、文化・学術・研究等の機能を備えた新市街地の形成を図り、当地域の発展に資することを目的として、計画住宅用地及び文化・学術・研究等施設用地を含む宅地の造成と公共施設の整備改善を図ることにより、健全かつ良好な環境を有する新市街地を建設することを目的とする。

▼設計図



▼位置図



▼土地利用内訳

	施行前		施行後	
	面積 (ha)	割合 (%)	面積 (ha)	割合 (%)
公共用地	6.5	5.13	41.2	32.40
宅 地	120.3	94.87	85.6	67.60
合 計	126.8	100.00	126.8	100.00

▼航空写真 (施行前: 昭和58年頃)



▼航空写真 (施行後: 平成11年頃)

