

施行者：泉南市樽井東農住組合（共同）
 施行面積：1.72ha
 施行期間：平成7～10年度
 総事業費：約435百万円
 減歩率：39.90%（公共23.60%）
 計画人口：約200人

都市計画決定：—
 事業計画認可：平成8年3月11日
 換地処分：平成10年5月8日
 事業終了認可：平成11年3月25日

市北部に位置し、南海本線樽井駅の西方0.5kmの距離にあり、地区の北端は府道、南端は市道であり、東側は府営前畑住宅に隣接する農地利用が主な地区であった。駅に近く生活利便性の良い地区であり、近隣でマンションが建設されるなど、急速な市街化が予測されたため、計画的な新市街地形成を図る必要があった。そこで、JAが中心となり地元と調整を行い事業化した。計画的に公共施設の整備改善を図ることにより、農地等の低未利用地を健全かつ良好な新市街地を形成するため、緑住区画整理事業を実施した。

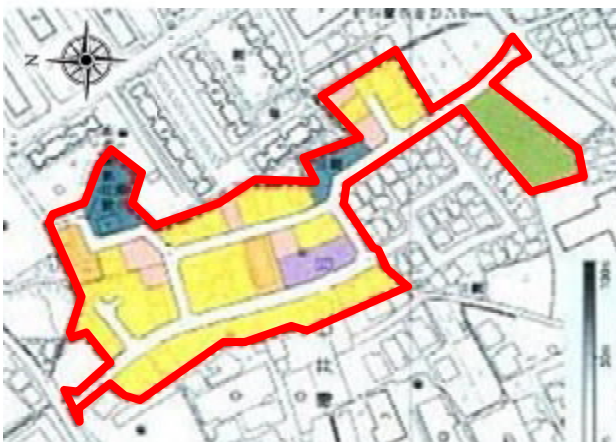
▼位置図



▼土地利用内訳

	施行前		施行後	
	面積 (ha)	割合 (%)	面積 (ha)	割合 (%)
公共用地	0.1	5.88	0.51	29.65
宅地	1.6	94.12	1.21	70.35
合計	1.7	100.00	1.72	100.00

▼設計図



▼航空写真（施行前：平成6年頃）



▼航空写真（施行後：平成18年頃）

