

施 行 者 : 八尾市教興寺土地区画整理組合
 施行面積 : **6.78ha**
 施行期間 : 平成元年~平成6年度
 総事業費 : 約**2,018**百万円
 減 歩 率 : **31.59%** (公共**21.55%**)
 計画人口 : 約**680**人

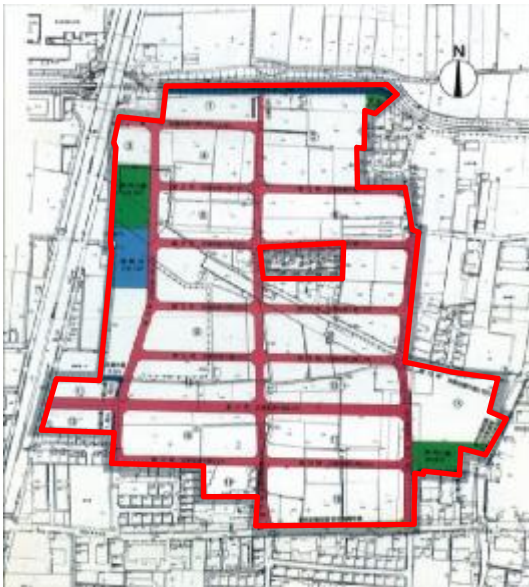
本地区は「健全で快適な居住性を持つ郊外地住宅」を目指して整備がすすめられ、本事業により生まれ変わった教興寺地区は、本市の東部に位置しており、将来の地域構造としての「農業と住宅が調和した田園住宅地」を形成するモデルケースとして、大きな役割を果たすものである。

都市計画決定 : -
 組合設立認可 : 平成元年**6月28日**
 仮換地指定 : 平成2年**1月16日**
 換地処分 : 平成6年**1月28日**
 組合解散認可 : 平成6年**6月24日**

▼位置図



▼設計図



▼土地利用内訳

	施行前		施行後	
	面積 (ha)	割合 (%)	面積 (ha)	割合 (%)
公共用地	0.33	4.87	1.74	25.66
宅 地	6.45	95.13	5.04	74.34
合 計	6.78	100.00	6.78	100.00

▼航空写真 (施行前:平成元年頃)

▼航空写真 (施行後:平成6年頃)

