

施行者：個人（共同）
 施行面積：47.12ha
 施行期間：平成27～令和2年度
 総事業費：12,900百万円
 減歩率：76.89%（公共21.22%）
 計画人口：0人

都市計画決定：平成4年5月8日
 事業計画認可：平成27年5月25日
 仮換地指定：平成29年7月18日
 換地処分：令和3年1月12日
 事業終了認可：令和3年3月24日

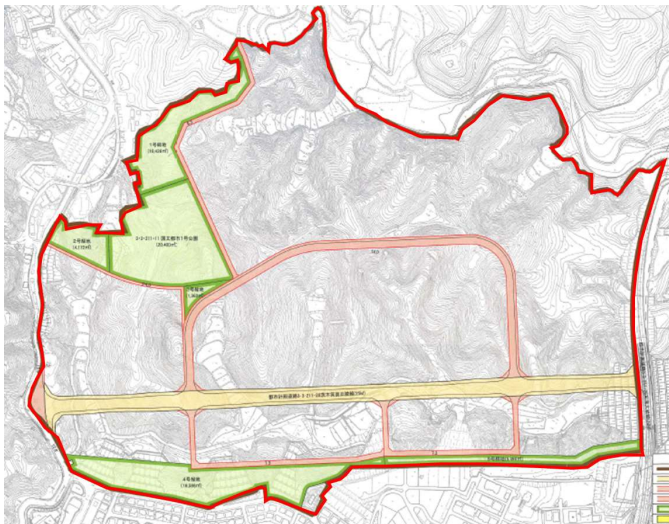
本地区は、大阪都心部から北方約20km、茨木市中心部から北約6kmの丘陵部に位置する南北約0.7km、東西約0.8kmの区域である。地区の南西約3kmに大阪モノレール「彩都西駅」、南約6kmにJR西日本東海道線「茨木駅」、阪急京都線「茨木市駅」がある。また南方約5kmに国道171号線が東西に走っており、北西約1.5kmには新名神高速道路茨木千提寺インターチェンジが平成29年12月10日に開通した。

本事業では、新名神高速道路および名神高速道路の国土軸からのアクセス性を活かした生産・物流といった流通拠点の形成、また安威川ダムや圃場整備事業等の周辺環境に配慮した魅力的な流通拠点の形成と彩都東部地区のまちづくりに寄与することを目的とする。

▼位置図



▼設計図



▼土地利用内訳

	施行前		施行後	
	面積 (ha)	割合 (%)	面積 (ha)	割合 (%)
公共用地	0.94	1.99	10.74	22.79
宅地	46.18	98.01	36.38	77.21
合計	47.12	100.00	47.12	100.00

▼航空写真（施行前：平成27年）



▼航空写真（施行後：令和3年）

